



## **اسناد مناقصه خرید جرم نسوز**

**مناقصه گزار : شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام)**

**مهر ۱۴۰۴**



## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### شرایط مناقصه

(شایان ذکر است، با عنایت به اینکه درخواست تغییر در اسناد مناقصه، علی الخصوص تغییر در مفاد متن قرارداد و نوع و میزان تضامین، مورد قبول قرار نخواهد گرفت، لذا خواهشمند است، این اسناد به دقت بررسی و در صورت عدم پذیرش تمام یا بخشی از آن، از شرکت در مناقصه خودداری گردد.)

#### ۱- موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارت است از خرید مقدار برآوردی ۶۰ ( شصت ) تن جرم نسوز جهت کارخانه سیمان فیروزآباد به شرح مندرج در برگ پیشنهاد قیمت و ماده یک پیش نویس قرارداد.

#### ۲- مدت تحویل

مدت تحویل اقلام موضوع مناقصه می بایست توسط پیشنهاد دهنده مشخص گردد. فروشنده موظف است در مدت ذکر شده کلیه تعهدات خود را به انجام برساند.

#### ۳- خریدار

شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام) به نشانی: شیراز - فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسائی، حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۳، پلاک ۱۳۲، تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۹۰، فکس: ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۹۲.

#### ۴- فروشنده

به معنی هر شخص حقوقی است که از نظر خریدار واجد صلاحیت برای اجرای موضوع این مناقصه تشخیص داده شده و کلیه شرایط مورد نظر را در این مناقصه رعایت نموده و با وی قرارداد منعقد گردد.

#### ۵- تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار

تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار به مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) می باشد که می بایست به صورت واریز سپرده نقدی در وجه شرکت سیمان فارس نو به شماره حساب ۳۳۵۴۹۲۱۰۲۴ بانک ملت شعبه شهید رجایی شیراز یا مطالبات تایید شده نزد شرکت سیمان فارس نو یا ضمانت نامه بانکی که مدت اعتبار آن حداقل سه ماه از تاریخ صدور ضمانت نامه معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد یا چک شرکتی صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو، ارائه گردد.

۵-۱- تضمین شرکت در مناقصه / شرکت در فرایند اجرای کار پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات نزد مناقصه گزار خواهد ماند و عنداللزوم به درخواست مناقصه گزار تمدید و در صورت استنکاف پیشنهاد دهنده از امضای قرارداد، سپرده شرکت در مناقصه وی ضبط خواهد شد.

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

۵-۲- تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار پیشنهاد دهندگانی که پیشنهاد آنان در مرتبه دوم و سوم قرار می گیرد نیز تا امضای قرارداد و ارائه تضمین اجرای تعهدات از سوی برنده مناقصه، نزد مناقصه گزار خواهد ماند و عنداللزوم به درخواست مناقصه گزار تمدید خواهد شد.

### ۶- اسناد و مدارک مورد نیاز مناقصه

اسناد مناقصه باید به ترتیب در پاکت های جداگانه به شرح زیر قرار داده شود:

#### پاکت "الف" مربوط به تضمین شرکت در مناقصه

متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست این تضمین را طبق شرایط اعلام شده در بند ۵ ارائه نمایند .

#### پاکت "ب" اسناد و مدارک مناقصه

یک پاکت که با حرف "ب" مشخص می شود حاوی موارد زیر می باشد:

الف- اسناد مناقصه که کلیه صفحات آن به مهر و امضاء صاحب/صاحبان امضای مجاز رسیده باشد.

ب - پیش نویس قرارداد که کلیه صفحات آن به مهر و امضاء صاحب/صاحبان امضای مجاز رسیده باشد.

پ- گواهی امضای صاحب/صاحبان امضای مجاز، تنظیم شده در دفتر اسناد رسمی.

ت - پیشنهاد فنی شامل (زمان تحویل، کاتالوگ، اعلام مشخصات فنی، رزومه کاری (ارسال رزومه کاری شرکت های سیمانی الزامی می باشد)، مواد مصرفی، جنس، میزان پیش پرداخت، نحوه تولید و ...)

ث- اساسنامه شرکت همراه با آخرین تغییرات آن .

ج- گواهی اداره ثبت شرکت ها مبنی بر اعتبار اساسنامه ابراز شده و موجودیت شرکت .

چ- آخرین آگهی روزنامه رسمی معتبر در خصوص صاحبان امضای مجاز .

ح- کارت ملی و صفحه اول شناسنامه اعضای هیئت مدیره .

خ- گواهینامه کد اقتصادی معتبر و گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده.

د- پرینت تایید شده بانکی در خصوص گزارش مالی (گردش حساب) سه سال گذشته.

#### پاکت "ج" مربوط به پیشنهاد قیمت

برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه تکمیل شده باشد.

**تذکر مهم :** هرگونه پیشنهاد قیمت می بایستی فقط در پاکت "ج" قرار داشته باشد ، در غیر این صورت پیشنهاد دریافتی مردود اعلام می گردد .

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

«کلیه مدارک فوق باید به مهر و امضاء مجاز پیشنهاد دهنده ممهور شده باشد و کلیه پاکت های فوق الذکر باید مشخص شده بصورت درب بسته و جمعاً در پاکت دیگری گذاشته شوند و روی هر یک از پاکت های مذکور نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه و موضوع مناقصه به وضوح نوشته شده باشد.»

### ۷- تسلیم پیشنهادها

پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را طبق مفاد بند ۶ این اسناد مناقصه تهیه و پاکت های محتوی آنها را مهر و امضاء نموده و قبل از پایان موعد مقرر در اسناد مناقصه به دبیرخانه شرکت سیمان فارس نو به نشانی ذکر شده تسلیم و رسید دریافت دارند . چنانچه پاکت های پیشنهادات خارج از موعد مقرر تسلیم شود یا به هر نحو، خارج از فرجه زمانی اعلام شده ارسال یا دریافت شده باشند، به آنها ترتیب اثری داده نخواهد شد .

### ۸- اعتبار پیشنهادها

پیشنهادها از حیث قیمت اعلامی و سایر شرایط باید برای مدت ۲ (دو) ماه از تاریخ ارائه پیشنهادها معتبر باشد .

### ۹- رد یا قبول پیشنهادها

مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها یا رد کلیه آنها مختار است .

### ۱۰- برخورد با تبانی کنندگان

هرگاه در مناقصه حاضر بر مناقصه گزار روشن گردد که دو یا تعدادی از پیشنهاد دهندگان به ضرر مناقصه گزار با یکدیگر تبانی نموده اند، ضمن اینکه پیشنهادها را دریافتی از فهرست بررسی های مناقصه گزار حذف می گردد، مناقصه گزار می تواند تضمین شرکت در مناقصه را ضبط، نام پیشنهاد دهندگان مذکور را برای همیشه از فهرست شرکت های طرف قرارداد با شرکت سیمان فارس نو حذف و در صورت نیاز، مراتب را به مراجع صالح قضایی یا غیرقضایی اعلام و موضوع را از طریق مرجع صالح پیگیری کند.

### ۱۱- تحویل مدارک

متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست پیشنهاد قیمت به همراه کلیه مدارک خود را که طبق مفاد بند ۶ اسناد مناقصه تکمیل گردیده است حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ به نشانی ذیل ارسال نمایند:

شیراز- فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسائی ، حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۳ ، پلاک ۱۳۲، دبیرخانه شرکت سیمان فارس نو، کد پستی: ۷۱۸۴۸-۱۳۳۷۰، تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۹۰، فکس: ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۹۲.

### ۱۲- گشایش پیشنهادها

بازگشایی پاکت های پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان در مناقصه حداکثر تا پایان آبان ماه ۱۴۰۴ انجام می گیرد.

### ۱۳- مالیات ها، عوارض و حقوق بیمه تامین اجتماعی

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

پرداخت هرگونه عوارض ، مالیات و حقوق بیمه تامین اجتماعی و غیره از هر نوع و هر قبیل که به موجب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی به این قرارداد تعلق می گیرد به عهده پیشنهاد دهنده می باشد.

### ۱۴- آگاهی از مفاد اسناد و مدارک مناقصه

پیشنهاد دهنده باید کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بداند . به هر حال شرکت در مناقصه و امضای پیشنهاد به منزله آن تلقی شده که پیشنهاد دهنده تمامی اسناد و مدارک مناقصه را به دقت خوانده و هر گونه اطلاعاتی مربوط به آنها را بدست آورده و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهام یا جهلی برای او وجود ندارد .

### ۱۵- انعقاد قرارداد

مناقصه گزار حق انعقاد قرارداد با هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را با اهداف خود منطبق می یابد، دارد. در صورتی که پیشنهاد دهنده از قبول کار خودداری کند ، وجه الضمان شرکت در مناقصه/ فرایند اجرای کار ارائه شده توسط وی به نفع مناقصه گزار ضبط می گردد.

### ۱۶- شرایط امضای قرارداد

پیشنهاد دهنده باید ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از اعلام مناقصه گزار، نسبت به امضای قرارداد اقدام نماید . تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم تضمین اجرای تعهدات نزد مناقصه گزار خواهد بود و عندالزوم به هزینه پیشنهاد دهنده تمدید خواهد شد. امتناع پیشنهاد دهنده یا تاخیر غیر موجه در امضای قرارداد یا تاخیر یا عدم تسلیم تضمین اجرای تعهدات، به مناقصه گزار حق می دهد که وجوه مربوط به تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار را به نفع خود ضبط نماید؛ در چنین شرایطی در صورت صلاحدید مناقصه گزار، مراتب به پیشنهاد دهنده واجد شرایط دیگر ابلاغ می گردد . چنانچه این پیشنهاد دهنده نیز نتواند به تعهدات خود عمل نماید تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار این پیشنهاد دهنده نیز عیناً به شرح بالا توسط مناقصه گزار ضبط خواهد گردید .

### ۱۷- شرایط و نکات مهم جهت تعیین برنده مناقصه

۱۷-۱- قبول شرایط و مشخصات و موارد مربوط به موضوع مناقصه مندرج در اسناد مناقصه و پیش نویس قرارداد و تکمیل اوراق اطلاعات آن در پیشنهاد .

۱۷-۲- مناقصه گزار چنانچه مصلحت بداند می تواند جهت تسریع در کار از اجرای بعضی از تشریفات رسمی صرفنظر کند . در این خصوص طرفین کلیه دعاوی احتمالی آینده را با یکدیگر صلح کردند.

۱۷-۳- پیشنهاد دهنده یا نمایندگان وی یا سایر طرف های ذینفع در زمان بررسی پیشنهاد باید از هرگونه تماس با هر یک از کارکنان شرکت سیمان فارس نو برای کسب اطلاع نسبت به نتایج بررسی پیشنهاد خودداری کنند . هر نوع کوشش جهت اعمال نفوذ مستقیم یا غیر مستقیم بوسیله پیشنهاد دهنده موجب سلب صلاحیت پیشنهاد دهنده می گردد .

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

۱۷-۴- انتخاب فروشنده بر مبنای قیمت پیشنهادی و امتیاز فنی حاصله از ارزیابی بر اساس معیارهای ذکر شده در اسناد مناقصه و پرسشنامه خواهد بود. در صورت عدم احراز حداقل امتیاز بر اساس معیارهای ارزیابی مطابق با محتویات پاکت «ب»، پاکت پیشنهاد قیمت (پاکت «ج») مفتوح نشده و بایگانی می گردد.

۱۷-۵- در صورتی که یک یا چند قسمت از اسناد و مدارک مناقصه به امضای پیشنهاد دهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد.

### ۱۸- تضمین اجرای تعهدات

پیشنهاد دهنده که با امضای قرارداد فروشنده خوانده خواهد شد، مکلف است حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از امضای قرارداد، یک فقره ضمانت نامه بانکی یا چک شرکتی صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو یا مطالبات تایید شده نزد شرکت سیمان فارس نو معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد را جهت تضمین اجرای تعهدات، تهیه و به خریدار ارائه نماید. تضمین اجرای تعهدات پس از پایان دوره تضمین اقلام موضوع قرارداد، در صورتی که فروشنده کلیه تعهدات خود را با تایید خریدار به انجام رسانده باشد، به فروشنده مسترد خواهد شد.

### ۱۹- انتقال به غیر

در صورتی که پس از عقد قرارداد و قوف حاصل شود فروشنده تمام یا قسمتی از امور موضوع قرارداد را بدون داشتن مجوز کتبی خریدار به شخص یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی دیگری واگذار کرده است، به دستور و تصمیم خریدار، قرارداد فی مابین مطابق ضوابط مندرج در قرارداد فسخ و نام چنین شرکتی بطور دائم از فهرست شرکت های ذیصلاح طرف قرارداد با خریدار حذف خواهد شد.

### ۲۰- سایر شرایط

۲۰-۱- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات مناقصه را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید، مراتب به اشخاصی که تا آن تاریخ در مناقصه شرکت کرده اند اعلام می گردد و پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد پیشنهاد خود را بنماید.

۲۰-۲- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد می شود.

۲۰-۳- هر یک از دعوت شدگان که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند می بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۲۰-۴- به منظور پاسخگویی به سوالات، کلیه مناقصه گران می توانند با شماره ۰۷۱-۳۶۳۳۲۶۹۰ داخلی ۴۱۴۷ تماس گیرند.



## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### «برگ پیشنهاد قیمت»

امضاء کننده (گان) زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات در اسناد مناقصه، مشخصات اعلامی و بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و با اطلاع کامل از جميع شرایط و عوامل موجود جهت انجام امور موضوع مناقصه مبلغ پیشنهادی خود را به شرح جدول ذیل اعلام می دارد :

### جدول آنالیز قیمت

| ردیف                                                                       | شرح و مشخصات تکمیلی                                                                   | مقدار تقریبی (تن) | مدت تحویل | مبلغ هر تن (ریال) | مبلغ کل ردیف (ریال) |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|-------------------|---------------------|
| ۱                                                                          | جرم پاششی مقاوم در برابر سایش                                                         | ۴۰ (تن)           |           |                   |                     |
| ۲                                                                          | جرم ریختنی ۹۰٪ آلومینی - LCC (جرم ریختنی کم سیمان حاوی ۹۰ (نود) درصد اکسید آلومینیوم) | ۱۵ (پانزده)       |           |                   |                     |
| ۳                                                                          | جرم عایق پاششی                                                                        | ۵ (پنج)           |           |                   |                     |
| هزینه بسته بندی: با پوشش پلاستیکی بر روی پالت به همراه تسمه کشی (ریال)     |                                                                                       |                   |           |                   |                     |
| قیمت کل بدون بسته بندی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)            |                                                                                       |                   |           |                   |                     |
| قیمت کل با احتساب هزینه بسته بندی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال) |                                                                                       |                   |           |                   |                     |

- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار و به عدد و حروف در برگ پیشنهاد قیمت نوشته شود. در صورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و مبالغ تعیین شده به عدد، مبالغ تعیین شده به حروف معتبر خواهد بود.
- قیمت های پیشنهادی باید به مبلغ مشخص و بدون قید و شرط باشد. به پیشنهادات ناقص، مشروط، مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- در صورتی که فروشنده مشمول قانون مالیات بر ارزش افزوده باشد، ضمن ارسال مدارک لازم در این زمینه جهت خریدار، مالیات متعلقه را بصورت مجزا در صورت وضعیت خود که مطابق نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم خواهد نمود منظور می نماید.
- به قیمت پیشنهادی هیچ گونه مبلغی به عنوان تعدیل و یا مابه التفاوت و غیره تعلق نمی گیرد.
- فروشنده مکلف به ارائه فاکتور رسمی ثبت شده در سامانه پایانه فروشگاهی و ارائه کد کارگاهی می باشد.



## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### مشخصات پیشنهاد دهنده

| اطلاعات درخواستی                                                                        | شخص حقوقی                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مشخصات                                                                                  | <p>نام شرکت:</p> <p>نوع شرکت:</p> <p>شماره ثبت:</p> <p>کد اقتصادی:</p> <p>شناسه ملی:</p> <p>مشخصات صاحبان امضای مجاز</p> <p>(نام و نام خانوادگی - شماره ملی - تلفن):</p> |
| نشانی                                                                                   |                                                                                                                                                                          |
| تلفن                                                                                    |                                                                                                                                                                          |
| <p>مشخصات حساب (شماره حساب - شماره شبا)</p> <p>شعبه حساب - نام بانک - نام صاحب حساب</p> |                                                                                                                                                                          |



## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### «تعهدنامه»

چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد، پیشنهاد دهنده تعهد می نماید که :

- ۱- حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از اعلام خریدار قرارداد مربوطه را امضاء نموده و نسبت به ارائه تضمین اجرای تعهدات قرارداد در مهلت اعلام شده اقدام نماید.
- ۲- انجام کلیه تعهدات را مطابق با مفاد اسناد مناقصه رعایت نماید.
- ۳- تأیید می نماید که کلیه ضمايم، اسناد و مدارک مناقصه که مهر و امضاء گردیده، جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می گردد.
- ۴- اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به پیشنهاد دهنده را ندارد.
- ۵- برای تضمین شرکت در مناقصه/ شرکت در فرایند اجرای کار یک فقره ضمانت نامه بانکی یا چک شرکتی صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو یا رسید واریز وجه نقد به شماره حساب ۳۳۵۴۹۲۱۰۲۴ بانک ملت شعبه شهید رجایی شیراز به مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال) ضمیمه پیشنهاد خود نموده است.
- ۶- تعهد می نماید در صورتی که پس از اعلام از سوی خریدار حاضر به انعقاد قرارداد با قیمت های پیشنهادی نگردد و یا از شرایط مندرج عدول نماید، خریدار می تواند تضمین شرکت در مناقصه وی را به نفع خود ضبط نماید و در صورت ارائه چک بابت تضمین و عدم وصول وجه آن، فروشنده بدون نیاز به مراجعه به مرجع قضایی، حق وصول یا برگشت زدن چک و در صورت عدم وصول وجه چک، حق پیگیری قضایی و غیرقضایی نسبت به وجه چک را دارد و در این صورت، طرفین کلیه دعاوی کیفری احتمالی آینده از جمله خیانت در امانت را نسبت به این مورد با یکدیگر صلح کردند.
- ۷- مناقصه گر قبول نموده است که مشخصات فنی را به دقت بررسی و اعلام نماید.
- ۸- دوره تضمین اقلام موضوع مناقصه به مدت ۸ (هشت) ماه پس از تحویل اقلام و بدون قید و شرط خواهد بود. در این مدت فروشنده موظف است تعهدات و تضمینات خود را به شرح مفاد مندرج در قرارداد به انجام برساند.
- ۹- تضمین پیش پرداخت یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ پیش پرداخت یا چک شرکتی صیادی ثبت شده در سامانه صیاد معادل ۱۲۰٪ (یکصد و بیست) درصد مبلغ پیش پرداخت می باشد.
- ۱۰- خریدار می تواند حجم کل اقلام موضوع مناقصه را حداکثر تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش یا کاهش دهد. بدیهی است در این صورت مدت و مبلغ کل قرارداد نیز به همین نسبت افزایش یا کاهش خواهد یافت.
- ۱۱- هزینه چاپ آگهی در یک نوبت بر عهده برنده مناقصه می باشد.



## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### فرم استرداد سپرده تضمین شرکت در مناقصه

نظر به اینکه این شرکت ..... طی فیش شماره ..... مورخ ..... بانک ..... شعبه .....  
..... کد شعبه ..... مبلغ ..... ریال به حروف ..... ریال را جهت  
تضمین شرکت در مناقصه خرید جرم نسوز به حساب شرکت سیمان فارس نو واریز نموده است، لذا در صورت عدم قبولی پیشنهاد مذکور  
، مبلغ سپرده این شرکت به شماره حساب ..... بانک ..... شعبه ..... شماره شبا .....  
..... به نام ..... واریز گردد .

نام و نام خانوادگی :

محل امضاء و مهر



## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### تعهد نامه

اینجانب/ شرکت ..... با علم و آگاهی کامل، اقرار می کنم چک شماره ..... به تاریخ ..... بانک ..... به مبلغ ..... ، جهت تضمین شرکت در مناقصه تحویل داده شده و در صورت تحقق شرایطی هم چون عدم ارائه تضمین اجرای تعهدات یا استنکاف از امضای قرارداد در مهلت مقرر، خریدار بدون نیاز به مراجعه به مرجع قضایی، حق وصول یا برگشت زدن چک و در صورت عدم وصول وجه چک، حق پیگیری قضایی و غیرقضایی نسبت به وجه چک را دارد و در این صورت، طرفین کلیه دعاوی کیفری احتمالی آینده از جمله خیانت در امانت را نسبت به این مورد با یکدیگر صلح کردند.

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز / کد ملی

محل امضاء و مهر



**اسناد مناقصه خرید جرم نسوز**

**پیش نویس قرارداد**

**خرید جرم نسوز**

**خریدار : شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام)**

**مهر ۱۴۰۴**



شماره: ...../۱۴۰۴

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

این قرارداد در شهر شیراز بین شرکت سیمان فارس نو (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۰۳۴۶ و کد اقتصادی ۶۹۴۴-۶۸۳۱-۴۱۱۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۵۸۹۲۹ به نمایندگی آقایان احمد شریفی خیرآبادی به شماره ملی ۱۸۲۹۳۴۰۱۷۴ (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و بهنام خوشکلام به شماره ملی ۱۸۲۸۹۸۳۴۶۲ (رییس هیئت مدیره) به نشانی شیراز، فرهنگ شهر، روبروی بلوار شهید کسائی، حد فاصل کوچه ۳۹ و ۴۳، پلاک ۱۳۲، کد پستی: ۷۱۸۴۸۱۳۳۷۰ تلفن: ۳۶۳۳۲۶۹۰-۰۷۱ که در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت: ..... و کد اقتصادی: ..... و شناسه ملی: ..... به نمایندگی: ..... به شماره ملی ..... به نشانی: ..... کد پستی: ..... ، تلفن: ..... ، تلفن همراه: ..... ، که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر به شرح مواد ذیل منعقد گردید:

### ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع این قرارداد عبارت است از خرید مقدار برآوردی ۶۰ (شصت) تن جرم نسوز جهت کارخانه سیمان فیروزآباد به شرح جدول ذیل و جدول آنالیز قیمت در پیوست قرارداد.

| ردیف | شرح                                                                                      | میزان برآوردی (تن) |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| ۱    | جرم پاششی مقاوم در برابر سایش                                                            | ۴۰<br>(تن)         |
| ۲    | جرم ریختنی ۹۰٪ آلومینی - LCC<br>(جرم ریختنی کم سیمان حاوی ۹۰ (نود) درصد اکسید آلومینیوم) | ۱۵<br>(پانزده)     |
| ۳    | جرم عایق پاششی                                                                           | ۵<br>(پنج)         |

### ماده ۲- مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ پرداخت پیش پرداخت به فروشنده به مدت **در این قسمت چیزی درج نگردد (در این قسمت چیزی درج نگردد)** ماه می باشد.

**تبصره:** در صورت عدم تامین اقلام موضوع قرارداد در مدت تعیین شده به دلایل مورد تایید خریدار، با موافقت خریدار مهلت مناسب طبق تشخیص خریدار به مدت قرارداد اضافه و کتبا به فروشنده ابلاغ می گردد. در صورت موافقت خریدار با تمدید مدت، خریدار می تواند جرائم و خسارات تاخیرات غیر موجه گذشته را نیز از فروشنده دریافت دارد.

### ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل برآوردی قرارداد معادل **در این قسمت چیزی درج نگردد (در این قسمت چیزی درج نگردد)** ریال **در این قسمت چیزی درج نگردد (در این قسمت چیزی درج نگردد)** ریال به شرح جدول آنالیز قیمت در پیوست قرارداد می باشد.

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

**تبصره یک:** در صورتی که فروشنده مشمول قانون مالیات بر ارزش افزوده باشد، ضمن ارسال مدارک لازم در این زمینه جهت خریدار، مالیات متعلقه را بصورت مجزا در صورت حساب خود که مطابق نمونه سازمان امور مالیاتی تنظیم خواهد نمود منظور می نماید.

**تبصره دو:** مبلغ مندرج در این ماده برآوردی است و متعاقبا پس از ارسال اقلام و مشخص شدن تناژ مربوطه، تسویه حساب نهایی از سوی خریدار به استناد فاکتورهای صادره از طرف فروشنده و بر اساس قیمت های واحد مندرج در پیوست قرارداد بعمل خواهد آمد.

**تبصره سه:** مبالغ واحد مندرج در جدول پیوست قرارداد در طول مدت قرارداد ثابت است و هیچگونه تعدیل قیمتی به آن تعلق نمی گیرد و هیچگونه ادعای افزایش قیمت در آینده قابل قبول نمی باشد.

**تبصره چهار:** خریدار می تواند حجم کل اقلام موضوع قرارداد را حداکثر تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) افزایش یا کاهش دهد. بدیهی است در این صورت مدت و مبلغ کل قرارداد نیز به همین نسبت افزایش یا کاهش خواهد یافت.

### ماده ۴- شرایط پرداخت

۴-۱- (در این قسمت چیزی درج نگردد) ٪ (در این قسمت چیزی درج نگردد درصد) مبلغ کل قرارداد معادل (در این قسمت چیزی درج نگردد) ریال (در این قسمت چیزی درج نگردد ریال) به عنوان پیش پرداخت در مقابل یک فقره ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ پیش پرداخت یا چک شرکتی صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو معادل ۱۲۰٪ (یکصد و بیست درصد) مبلغ مذکور بعنوان تضمین پیش پرداخت به فروشنده پرداخت خواهد شد.

۴-۲- باقیمانده مبلغ کل قرارداد پس از تحویل اقلام موضوع قرارداد با ارائه صورت حساب فروشنده و صدور رسید انبار کارخانه سیمان فیروزآباد و همچنین تایید کیفی و کمی توسط خریدار به فروشنده پرداخت خواهد شد.

**تبصره یک:** فاکتور مربوط به هر صورت حساب بایستی در سامانه پایانه فروشگاهی ثبت و جهت خریدار ارسال گردد. « **فروشنده مکلف به ارائه کد کارگاهی می باشد.**»

**تبصره دو:** چنانچه به هر دلیل فروشنده تضمین لازم جهت پیش پرداخت (مذکور در بند ۴-۱) را ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از تاریخ امضای قرارداد از جانب فروشنده ارائه ننماید، قرارداد از تاریخ امضاء نافذ تلقی شده و فروشنده در مقابل کلیه تعهدات مندرج در قرارداد مسئول می باشد ولی پرداخت مبلغ پیش پرداخت مشروط به تحویل تضمین فوق الذکر است.

**تبصره سه:** تضمین پیش پرداخت موضوع بند ۴-۱ این قرارداد پس از تحویل کل اقلام موضوع قرارداد و صدور رسید انبار کارخانه سیمان فیروزآباد با تایید خریدار به فروشنده مسترد خواهد شد.

**تبصره چهار:** کلیه پرداخت ها به فروشنده به حساب شماره ..... بانک ..... شعبه ..... ، شماره شباهت ..... به نام شرکت ..... واریز می گردد.

### ماده ۵ - کسور قانونی

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

۱-۵- خریدار ۵٪ (پنج درصد) از هر پرداخت به فروشنده بعلاوه کلیه وجوه آخرین صورت وضعیت را مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی بعنوان علی الحساب بیمه کسر نموده که پس از ارائه مفاد حساب سازمان تامین اجتماعی از سوی فروشنده، کلیه وجوه کسر شده بیمه ای عیناً به وی مسترد خواهد شد.

۲-۵- پرداخت هر گونه عوارض و بدهی دیگر دولتی و غیر دولتی من جمله مالیات و بیمه و ... که در این قرارداد تصریح نگردیده باشد به عهده فروشنده است و خریدار هیچ مسئولیتی ندارد.

### ماده ۶- تضمین اجرای تعهدات

فروشنده مکلف است حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز پس از امضای قرارداد و به عنوان یکی از شروط لازم قرارداد، ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد معادل **در این قسمت چیزی درج نگردد ریال (در این قسمت چیزی درج نگردد ریال)** را بابت تضمین اجرای تعهدات بصورت یک فقره ضمانت نامه بانکی یا مطالبات تایید شده نزد شرکت سیمان فارس نو یا چک شرکتی صیادی ثبت شده در سامانه صیاد در وجه شرکت سیمان فارس نو به خریدار ارائه نماید. تضمین اجرای تعهدات پس از پایان دوره تضمین اقلام موضوع قرارداد، در صورتی که فروشنده کلیه تعهدات خود را با تایید خریدار به انجام رسانده باشد، به فروشنده مسترد خواهد شد.

**تبصره یک:** در صورت ارائه چک، فروشنده با علم و آگاهی کامل، اقرار می کند یک فقره چک جهت تضمین اجرای تعهدات تحویل داده شده و در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات قرارداد، خریدار بدون نیاز به مراجعه به مرجع قضایی، حق وصول یا برگشت زدن چک و در صورت عدم وصول وجه چک، حق پیگیری قضایی و غیرقضایی وصول وجه چک را دارد و در این صورت، طرفین کلیه دعاوی کیفری احتمالی آینده از جمله خیانت در امانت را نسبت به این مورد با یکدیگر صلح کردند.

**تبصره دو:** پس از امضا قرارداد چنانچه به هر دلیل فروشنده تضمین اجرای تعهدات را در مهلت مقرر ارائه ننماید، خریدار می تواند قرارداد را فسخ و با برنده دوم قرارداد منعقد کند و فروشنده ملزم به عودت کل مبلغ پیش پرداخت به خریدار می باشد و در صورت عدم پرداخت این مبلغ، خریدار می تواند رأساً نسبت به ضبط تضمین پیش پرداخت قرارداد و جبران ضرر و زیان وارده از محل این تضمین اقدام نماید و فروشنده ملزم به جبران ضرر و زیان وارده به میزان تعیین شده از جانب خریدار می باشد.

**تبصره سه:** خریدار می تواند در صورت تخلف فروشنده در هر مورد از انجام تعهدات موضوع قرارداد، رأساً و بدون مراجعه به مراجع قضایی، ضرر و زیان خود را از محل تضمین مذکور در این ماده یا مطالبات فروشنده یا سایر طرق قانونی تأمین نماید. مرجع احراز عدم انجام تعهدات قراردادی یا ضرر و زیان وارده خریدار می باشد.

تبصره های این ماده به عنوان توافقی مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ، ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، کماکان به قوت خود باقی است.

### ماده ۷- حقوق و تعهدات خریدار

۱-۷- هزینه حمل اقلام موضوع قرارداد بعهدہ خریدار است که بر اساس بارنامه های رسمی وزارت راه و شهرسازی (سازمان پایانه ها و حمل و نقل جاده ای) پرداخت می گردد ولیکن فروشنده ملزم است جهت حمل اقلام موضوع قرارداد، کلیه اقدامات لازم را معمول دارد.

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

۷-۲- هر گونه پرداخت به فروشنده منوط به تایید خریدار است. ضمناً تنها مرجع تعیین کننده مدت تاخیرات فروشنده و میزان جریمه متعلق به وی، خریدار می باشد. بطور کلی مرجع تشخیص انطباق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد فروشنده و نیز مرجع تشخیص احراز تقصیر و همچنین میزان آن، خریدار می باشد.

### ماده ۸- حقوق و تعهدات فروشنده

- ۸-۱- فروشنده متعهد می گردد اقلام مورد سفارش را مطابق مفاد ماده یک و پیوست قرارداد به خریدار تحویل نماید.
  - ۸-۲- فروشنده متعهد می گردد که اجرای موضوع قرارداد را با بکار بردن بهترین روش ها و اصول متداول فنی و با کمیت مورد توافق و کیفیت قابل قبول به تشخیص و تایید خریدار و بر اساس استانداردهای تخصصی معتبر تحویل خریدار نماید.
  - ۸-۳- فروشنده مسئول بررسی و رفع هر گونه مشکل فنی و کمبود در زمان تحویل اقلام موضوع قرارداد می باشد.
  - ۸-۴- مسئولیت پرداخت کلیه هزینه ها و خسارات ناشی از تلف یا نقص کالا در زمان حمل و نقل، بر عهده فروشنده می باشد.
  - ۸-۵- فروشنده متعهد به اجرای کلیه تعهدات خود در این قرارداد و یا در مواردی که در قرارداد پیش بینی نشده، به موجب قوانین جاری کشور می باشد. در صورت تخلف فروشنده، نادیده گرفتن یا متوجه نشدن خریدار در خصوص مواردی از تخلفات مذکور مجوزی برای عدم پایبندی فروشنده به سایر تعهدات خود نمی باشد و نباید به عنوان نادیده گرفتن تخلفات بعدی اعم از اینکه از همان نوع یا از نوع دیگری باشد، تلقی گردد.
  - ۸-۶- فروشنده حق واگذاری تمام یا قسمتی از امور موضوع این قرارداد را بصورت مستقیم و یا غیر مستقیم به شخص یا اشخاص دیگر اعم از حقیقی یا حقوقی بدون اخذ مجوز کتبی خریدار را ندارد.
- تبصره:** موافقت خریدار با واگذاری بخشی از قرارداد به غیر به هیچ وجه رافع مسئولیت فروشنده در مقابل تعهدات وی بر اساس این قرارداد نبوده و فروشنده کماکان در مقابل کیفیت و کمیت کلیه اقلام از جمله بخش واگذار شده به غیر مسئول می باشد و در خصوص تعهدات واگذار شده، شخص موضوع این تبصره با فروشنده با یکدیگر مسئولیت تضامنی دارند.
- ۸-۷- فروشنده متعهد به اجرای کلیه تعهدات موضوع قرارداد می باشد. در صورت اشتباه و قصور فنی فروشنده در اجرای مفاد قرارداد، مسئولیت هر گونه خسارت وارده به خریدار به عهده فروشنده است. مرجع تشخیص قصور و بروز خسارت و برآورد آن، خریدار می باشد که عنداللزوم طبق ماده ۱۵ قرارداد، اقدام می نماید.
  - ۸-۸- فروشنده مسئول هر گونه ضرر و زیان، خسارت و مخارجی است که ممکن است در نتیجه اشتباه یا قصور خود و یا عدم انجام هر یک از تعهدات قرارداد، متوجه خریدار گردد و خریدار می تواند ضرر و زیان، خسارت و مخارج خود را از محل مطالبات و تضامین فروشنده و یا سایر طرق قانونی جبران نماید. مرجع تشخیص موارد فوق خریدار می باشد.

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

۸-۹- بسته بندی های مناسب جرم و مواد ویژه نسوز بر روی کفی های چوبی دولایه (پالت) با پوشش یک لایه کارتن ، یک لایه پلاستیکی جهت جلوگیری از نفوذ رطوبت و تسمه کشی در تمام جهات به عهده فروشنده و به هزینه خریدار می باشد که در قیمت کل قرارداد محاسبه گردیده است.

۸-۱۰- فروشنده مکلف است یک برچسب که نشان دهنده نام خریدار، نوع کالا، مقدار، وزن و ابعاد بسته باشد تهیه و روی بسته ها الصاق نماید. همچنین لیست بسته بندی (packing list) قبل از حمل بایستی تهیه و به خریدار تحویل و پس از هماهنگی و تایید تاریخ دقیق ارسال محموله های جرم نسوز توسط خریدار، نسبت به ارسال محموله ها اقدام گردد.

۸-۱۱- کلیه اقلام موضوع قرارداد باید قبل از حمل با ارائه گزارش کنترل کیفی به رؤیت و تایید شرکت بازرسی رسیده و صورتجلسه آن تنظیم گردد و پس از تنظیم صورتجلسه مذکور که یک نسخه از آن تحویل خریدار خواهد گردید ، فروشنده می تواند نسبت به حمل کالا اقدام نماید .

۸-۱۲- تایید مشخصات فنی، اطلاعات و اسناد توسط خریدار یا بازرس به هیچ وجه رافع مسئولیت فروشنده در هیچ یک از تعهدات و تضمینات وی طبق قرارداد نمی باشد .

۸-۱۳- فروشنده در اجرای امور موضوع این قرارداد موظف به رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی توسط خود و یا تامین کنندگان جزء خود می باشد.

۸-۱۴- فروشنده با امضاء این قرارداد تعهد می نماید که از قیمت، خصوصیات، شرایط قرارداد، مشخصات فنی موضوع قرارداد کاملاً مطلع بوده و به عذر عدم اطلاع نمی تواند متعذر شود و اضافه بهاء و یا تعدیلی را طلب نماید.

۸-۱۵- کلیه مدارک موضوع این قرارداد در مالکیت خریدار بوده و فروشنده حق استفاده در سایر پروژه ها را ندارد. فروشنده متعهد است کلیه مدارک و اطلاعات مربوط به خریدار را محرمانه تلقی نموده و از افشای آنها بدون موافقت کتبی خریدار به هر شکلی خودداری نماید. این بند از قرارداد توافقی مستقل از قرارداد اصلی است و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا بخشی از قرارداد کماکان به قوت خود باقی است.

۸-۱۶- امضاء کنندگان قرارداد اقرار دارند که جهت امضای این قرارداد صلاحیت و اختیار لازم و کافی را دارا بوده و هیچ گونه محدودیت قانونی یا قراردادی ندارند. در صورتی که خلاف اقرار اخیر کشف شود، متخلفین متضامناً مسئول جبران کلیه خسارات مادی و معنوی و ممکن الحصول و عدم نفع طرف مقابل هستند. این بند از قرارداد توافقی مستقل از قرارداد اصلی است و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا بخشی از قرارداد کماکان به قوت خود باقی است.

۸-۱۷- فروشنده ملزم است تاریخ امضای قرارداد را در ذیل امضای خود درج کند. در غیر این صورت خریدار می تواند به نمایندگی از فروشنده تاریخ امضای قرارداد را تعیین و در قرارداد درج نماید.

۸-۱۸- فروشنده مکلف است گواهی امضای صاحبان امضای مجاز، تنظیم شده در دفتر اسناد رسمی را ارائه نماید.

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### ماده ۹ - محل تحویل

محل تحویل اقلام موضوع قرارداد واقع در **در برگ پیشنهاد قیمت مشخص می گردد** می باشد. ارسال اقلام موضوع قرارداد بصورت پس کرایه (تحویل روی کامیون) خواهد بود.

**تبصره:** مبنای سنجش وزنی اقلام موضوع قرارداد قبوض باسکول فروشنده می باشد.

### ماده ۱۰ - ناظر قرارداد

ناظر بر اجرای دقیق مفاد این قرارداد مدیر واحد تولید خریدار و یا هر شخصی که از طرف خریدار بصورت مکتوب به فروشنده معرفی گردد، می باشد.

### ماده ۱۱ - جرایم تاخیر

۱۱-۱ در صورتی که فروشنده در تحویل اقلام موضوع قرارداد تأخیر غیر موجه داشته باشد، خریدار می تواند برای هر هفته تأخیر، جریمه ای معادل ۰/۵٪ (نیم درصد) مبلغ اقلام باقیمانده قرارداد را از فروشنده اخذ نماید و یا آنرا از مطالبات فروشنده کسر و یا از محل تضمین اجرای تعهدات فروشنده یا سایر طرق قانونی وصول نماید.

۱۱-۲ در صورتی که بعثت تداوم تاخیرات فروشنده و به تبع آن اعمال جرایم موضوع این ماده، میزان جرایم متعلقه بیش از ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد گردد، خریدار محق خواهد بود علاوه بر دریافت جرایم از محل تضامین یا مطالبات فروشنده یا سایر طرق قانونی، قرارداد را طبق ضوابط مندرج در ماده ۱۴، بطور یکطرفه فسخ نماید.

### ماده ۱۲ - دوره تضمین

۱۲-۱ دوره تضمین کیفیت اقلام موضوع این قرارداد به مدت **۸ (هشت) ماه** پس از تحویل اقلام موضوع قرارداد و بی قید و شرط خواهد بود. در این مدت فروشنده موظف است تعهدات و تضامین خود را به شرح مفاد این قرارداد انجام دهد.

۱۲-۲ در دوره تضمین چنانچه نواقص و یا معایبی در کیفیت اقلام موضوع این قرارداد مشاهده شود، خریدار مراتب را کتباً به فروشنده اطلاع خواهد داد و فروشنده باید با هماهنگی و نظارت خریدار و تایید وی، حداکثر ظرف مدت **۲۰ (بیست) روز** به رفع اشکالات مزبور یا جایگزینی اقلام با کیفیت مورد تایید خریدار و مطابق با مفاد قرارداد، اقدام نماید. در صورتی که فروشنده ظرف این مدت اقدامات فوق الذکر را انجام ندهد و یا اینکه اشکال و نقص موجود در مدت زمان معقول رفع نگردد، خریدار می تواند رأساً نسبت به رفع نقایص یا اشکالات مزبور یا جایگزینی اقلام با کیفیت مناسب، اقدام نموده وکل هزینه ها به اضافه **۱۵٪ (پانزده درصد)** آن را بعنوان هزینه بالاسری از محل تضامین یا سپرده ها یا مطالبات برداشت و یا از سایر طرق قانونی برای وصول آن اقدام نماید.

### ماده ۱۳ - حوادث قهریه (فورس ماژور)

۱۳-۱ در صورتی که اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) شامل: جنگ (اعم از اعلام شده و اعلام نشده)، شورش، زلزله، آتش سوزی های دامنه دار، سیل، شیوع بیماریهای مسری و محاصره و یا هر شکلی که خارج از کنترل طرفین قرارداد باشد ممنوع گردد، تعهدطرف مزبور به اجرای اموری که تحت تأثیر حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) واقع شده

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |

شماره: ...../۱۴۰۴

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

است ، به مدتی معادل تأخیر ناشی از بروز عامل فورس ماژور ، تمدید می گردد و هیچ یک از طرفین مسئول خساراتی که به طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تأخیر در اجرای تعهد مربوطه وارد آید، نخواهند بود.

۱۳-۲- در صورتی که مدت تأخیر ناشی از فورس ماژور بیش از ۲ (دو) ماه به طول انجامد، خریدار در مدت باقیمانده قرارداد حق فسخ قرارداد مطابق با مفاد ماده ۱۴ را دارد.

### ماده ۱۴ - فسخ یا خاتمه قرارداد

در طول مدت قرارداد :

۱۴-۱- چنانچه خریدار نیازی به خدمات فروشنده نداشته باشد ، می تواند حداکثر ظرف مدت ..... (.....) ماه از تاریخ شروع قرارداد با اخطار ۷ (هفت) روزه قبلی و پس از پایان مهلت یاد شده ، قرارداد را یک جانبه فسخ نماید . در اینصورت فروشنده محق به دریافت هزینه محموله های ارسال شده تا تاریخ فسخ قرارداد طبق تشخیص خریدار و مطابق با ضوابط مندرج در قرارداد پس از کسر مبالغی که قبلا از این بابت به وی پرداخت شده، خواهد بود.

۱۴-۲- خریدار می تواند در هر یک از موارد زیر، بدون اخطار قبلی و بدون نیاز به هر گونه تشریفات و اقدامات اداری و رسمی و قضائی قرارداد را فسخ نموده و موضوع را به فروشنده ابلاغ کند.

الف- در صورت توقف، ورشکستگی یا انحلال شرکت فروشنده.

ب- محکومیت قضائی فروشنده به نحوی که باعث اختلال در تعهدات وی گردد.

پ- رعایت نکردن مشخصات و استانداردهای فنی و عدم اصلاح موضوع توسط فروشنده.

ت- نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد.

ث- انتقال قرارداد به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر بدون مجوز کتبی خریدار.

ج- عدم توانایی مالی یا فنی فروشنده برای تحویل موضوع قرارداد وفق برنامه زمانبندی به تشخیص خریدار.

چ- در صورت مشاهده هر گونه بی توجهی یا ناتوانی فروشنده در انجام تعهدات قرارداد و انجام وظایف محوله ، یا عدم ادامه کار قبل از پایان قرارداد یا به علت عدم رضایت خریدار از عملکرد فروشنده و ابوابجمعی وی .

ح- تأخیر غیر موجه طبق مفاد ماده ۱۱ قرارداد.

خ- در صورت حصول شرایط مندرج در ماده ۶ قرارداد.

د- در صورت تأخیر ناشی از فورس ماژور وفق ماده ۱۳ قرارداد.

۱۴-۳- در صورت بروز هر یک از موارد فوق ، ، غیر از فسخ ناشی از فورس ماژور، خریدار بدون هیچگونه تشریفات قضایی نسبت به ضبط تضمین اجرای تعهدات قرارداد اقدام و فروشنده ملزم به جبران تمامی زیان ها و خسارات وارده به خریدار از محل مطالبات، تضامین باقیمانده قرارداد یا سایر طرق قانونی می باشد. ضمنا پس از کسر خسارات، مابقی هزینه کارهای انجام شده تا تاریخ خاتمه ابلاغیه فسخ قرارداد طبق تشخیص خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |

## اسناد مناقصه خريد جرم نسوز

۱۴-۴- خريدار می تواند به دلایلی خارج از موارد یاد شده فوق پيش از اتمام موضوع قرارداد و در صورت حصول شرایط قانونی، تصميم به فسخ یا خاتمه قرارداد بگیرد. در این صورت باید مراتب را حداقل ۷ (هفت) روز قبل از تاريخ فسخ یا خاتمه قرارداد به اطلاع فروشنده برساند و در صورتی که تقصیر یا قصوری از جانب فروشنده صورت نگرفته باشد، فروشنده محق به دریافت کل مبالغ مربوط به تعهدات اجرا شده تا تاريخ فوق الذکر با کسر مبالغی که قبلاً از این بابت به وی پرداخت شده، خواهد بود در این صورت خريدار ظرف مدت سی روز پس از دریافت صورت حساب کارهای انجام شده، نسبت به بررسی آن بر اساس شرایط قرارداد اقدام و با فروشنده تسویه حساب می نماید.

### ماده ۱۵ - حل اختلاف

بعنوان توافقی مستقل از قرارداد، هر گونه ادعا و اختلاف ولو کرارا اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر امور حقوقی شرکت سيمان فارس و خوزستان (سهامی عام) به شماره ثبت ۴۰۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۳۵۶۱۵ به نشانی: تهران - خیابان کریمخان زند - خیابان ایرانشهر شمالی - نبش خیابان ملکيان - پلاک ۲۳۷ حل و فصل می گردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاريخ قبول داور می باشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) راساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از حقیقی و یا حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند. صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصميم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و در صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رای از طریق اظهار نامه به نشانی طرفین مندرج در قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مامور پست و یا گواهی ابلاغ اظهار نامه به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضائیه تعیین می گردد و تمامی هزینه های داوری اعم از حق الزحمه داور، هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه/علیهم رای داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هر گونه مطالبات نزد طرف مقابل و یا تضامین وی قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه می باشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ، ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است. مفاد این ماده نسبت به کلیه تضامین و انواع ابزارهای تضمین (چک، سفته و ...) موضوع قرارداد نیز لازم الاجرا می باشد و هرگونه اختلاف و دعوی نسبت به آنها نیز در صلاحیت داوری است. بطور کلی مرجع حل اختلاف در خصوص تشخیص انطباق یا عدم تطبیق شرایط و ضوابط قرارداد با عملکرد طرفین قرارداد و نیز احراز تقصیر و میزان آن، داور مذکور در این ماده می باشد.

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خريدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |



شماره: ...../۱۴۰۴

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### ماده ۱۶ - اقامتگاه و مشخصات قانونی طرفین

اقامتگاه و مشخصات قانونی طرفین این قرارداد همان موارد مندرج در مقدمه قرارداد می باشد.

در صورت تغییر در اقامتگاه یا تغییرات در اساسنامه و صاحبان امضای مجاز شرکت هر یک از طرفین قرارداد، بایستی نشانی یا تغییرات جدید بصورت کتبی به طرف دیگر اعلام شود. در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و اوراق ارسالی به نشانی قبلی، حسب مورد دریافت شده یا ابلاغ شده تلقی خواهند شد و مسئولیت هر گونه پیامدی در رابطه با تغییر اقامتگاه و مشخصات قانونی با طرفی است که به این امر اقدام ننموده باشد.

این قرارداد در شانزده ماده، چهارده تبصره، یک پیوست و دو نسخه تنظیم گردیده که پس از امضاء کلیه نسخ مزبور دارای اعتبار واحد است و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنها لازم الاتباع می باشد.

### فروشنده

### خریدار

شرکت سیمان فارس نو

(سهامی عام)

تاریخ: ...../...../۱۴۰۴

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|                                     |                                      |



شماره: ۱۴۰۴/.....

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

# پیوست جدول آنالیز قیمت

|                                      |                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: | محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: |
|                                      |                                     |



شماره: ...../۱۴۰۴

## اسناد مناقصه خرید جرم نسوز

### جدول آنالیز قیمت

| ردیف                                                                       | شرح و مشخصات تکمیلی                                                                   | مقدار تقریبی (تن) | مبلغ هر تن (ریال)          | مبلغ کل ردیف (ریال)        |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| ۱                                                                          | جرم پاششی مقاوم در برابر سایش                                                         | ۴۰ (تن)           | در این قسمت چیزی درج نگردد | در این قسمت چیزی درج نگردد |
| ۲                                                                          | جرم ریختنی ۹۰٪ آلومینی - LCC (جرم ریختنی کم سیمان حاوی ۹۰ (نود) درصد اکسید آلومینیوم) | ۱۵ (پانزده)       | در این قسمت چیزی درج نگردد | در این قسمت چیزی درج نگردد |
| ۳                                                                          | جرم عایق پاششی                                                                        | ۵ (پنج)           | در این قسمت چیزی درج نگردد | در این قسمت چیزی درج نگردد |
| هزینه بسته بندی: با پوشش پلاستیکی بر روی پالت به همراه تسمه کشی (ریال)     |                                                                                       |                   |                            |                            |
| قیمت کل بدون بسته بندی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)            |                                                                                       |                   |                            |                            |
| قیمت کل با احتساب هزینه بسته بندی بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال) |                                                                                       |                   |                            |                            |

|                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| محل امضای صاحبان امضای مجاز خریدار: | محل امضای صاحبان امضای مجاز فروشنده: |
|-------------------------------------|--------------------------------------|